

Dépenses publiques qui seraient engendrées par le projet O.L. LAND

(approche n°10 du 7 décembre 2011 de Jean Murard)

Elles figurent à la page suivante, dans leur version n°10, et ont été établies à partir des engagements pris le 13 octobre 2008 lors de la signature du protocole des partenaires du projet OL Land (Etat, représenté par le Préfet, Président du Grand Lyon, Président du Conseil Général, Président du Sytral, Maire de Décines). Leur total dépasse 400 millions

I - La principale différence entre nos chiffrages (plus de 400 millions) et les chiffrages officiels (de 120 à 190 millions avancés selon les époques) tient au fait que ces derniers n'ont pas pris en compte la plupart des investissements Sytral, lesquels sont les plus importants.

Rappelons la chronologie des faits concernant le Sytral :

1. En signant, le 13 octobre 2008, le protocole des partenaires du projet OL Land, le Président du Sytral a pris les engagements suivants auprès de l'OL

"La réalisation des aménagements de la ligne T3 nécessaire à l'optimisation de la ligne :

- débranchement de la ligne et aménagement d'une gare à Décines
- aménagement des services
- modification des stations Part Dieu/La Soie/ZI Meyzieu

Le prolongement du tramway T2 à Eurexpo et la mise à l'étude de sa prolongation future jusqu'au site du Montout et de son bouclage avec la ligne T3.

La mise en oeuvre des modalités d'exploitation pour assurer la desserte en transports en commun en relation avec l'Olympique Lyonnais (fourniture, maintenance et exploitations des navettes bus)

La mise en oeuvre d'une billetterie combinée avec l'OL"

2. Deux semaines après, le 30 octobre 2008, le Sytral a voté son "plan de mandat 2008-2014" avec plusieurs investissements liés en partie ou en totalité aux dessertes du Grand Stade de Décines :

- prolongement de T2 à Eurexpo
- desserte du grand stade par T3
- allongement des rames de tram

3. Trois mois plus tard, le 29 janvier 2009, le Sytral votait toute une série de délibérations relatives à la programmation d'opérations liées au Grand Stade :

- délibération 9.007 concernant l'extension de la ligne de tram T2 à Eurexpo : l'estimation annoncée était de 60 millions, 42 millions pour l'infrastructure et 18 millions pour l'acquisition de 6 rames de tram (*le chiffre de 42 millions a été ré-estimé à 61,1 millions lors de l'enquête publique close le 25 juillet 2010, dans laquelle les 6 rames de tram ont été "oubliées"*)

- délibération 9.008 concernant la construction d'un 3ème centre de maintenance tram, pour pallier à la quasi saturation des centres de Saint-Priest et de Meyzieu : 16 millions (*estimation pour 35 rames de 32 mètres*)

- délibération 9.009 concernant "l'exploitation commune Léa/Leslys" (*terminologie occultant la question "grand stade"*) : 8 millions (*chiffre ré-estimé à 20 millions lors de l'enquête publique close le 6 mai 2011*)

- délibération 9.012 concernant l'extension de la ligne de tram T3 pour la desserte du Grand Stade : 20 millions (*chiffre ré-estimé à 35 millions lors de l'enquête publique en cours jusqu'au 18 juillet 2011*)

II -Le tableau de la page suivante fait apparaître dans une première colonne les 525 millions de dépenses identifiées à partir du protocole des partenaires d'OL Land, et dans une deuxième colonne les 436 millions de dépenses qui doivent selon nous être imputées au projet de l'OL. proprement dit.

Ces chiffrages sont un minimum. N'ont en effet pas été intégrées :

* Certaines dépenses comme la viabilisation eau, électricité, gaz, télécom etc..... et la billetterie spéciale prévue pour les matches (engagement du Sytral)

* La dévalorisation du stade de Gerland engendrée par sa sous-utilisation, qui se chiffrerait par dizaines de millions

* Les moins-values sur la promesse de vente de 33 hectares de terrains par le Grand Lyon à l'OL à 40 euros le m². A titre d'exemple, une moins-value de 60 euros le m² représenterait environ 20 millions.

Remarque sur les rames de tram : Compte tenu d'une durée d'acheminement des spectateurs en 2 heures, les rames des navettes stade devraient être auparavant transférées vers les différents terminus prévus sur la ligne T3 (Part Dieu, La Soie, Meyzieu) ? Ces transferts se faisant en heure de pointe, ils nécessiteraient l'achat de rames supplémentaires qui ont été intégrées au tableau. N'ont pas été intégrées en revanche les dizaines de navettes bus qui transporteraient au stade les automobilistes ayant stationné sur les parkings décentrés d'Eurexpo (5000 places à 7 km du stade) et Meyzieu Les Panettes (4000 places à 6 km du stade).

N.B. Comme les neuf précédentes, la présente estimation devra être affinée avec les observations des uns et des autres, qui sont d'avance les bienvenues.

DÉPENSES PUBLIQUES PRÉVISIBLES POUR LE PROJET O.L. LAND

(Approche J.Murard N°10 du 7 décembre 2011)

(en millions d'euros)

	tout	stade
1. Transports en commun (maîtrise d'ouvrage Sytral)		
11. <u>Tram T2 bis de Bron à Eurexpo-Ouest (3,8 km)</u> 60 millions votés le 29 janvier 2009 par le Sytral, dont 18 millions de matériel roulant (6 rames), puis 61,1 millions, hors matériel roulant, mentionnés à l'enquête publique : estim mini JM 80 millions, y compris matériel roulant	80	40
<i>Eurexpo est déjà desservi, les jours où c'est nécessaire, par des navettes directes à partir de La Soie, où convergent le metro A, le tram T3 et Rhonexpress. Un transport lourd ne se justifierait pour Eurexpo que 15 à 20 jours par an. En revanche, les 1,5 premiers kilomètres de voies à créer seraient utiles à Bron, soit sur environ 40 % de la longueur (affectation retenue pour le stade : 50 % de 80)</i>		
12. <u>Tram T2ter d'Eurexpo-Ouest à Gare T3 Décines-Montout (env. 8 km)</u> Un premier tronçon de plus de 2 km jusqu'au Rond Point Cassin a été voté par le Sytral le 10 juillet 2010 pour un montant de 27,5 millions, hors matériel roulant	120	120
<i>Bien qu'un km de tram en centre ville puisse dépasser 30 millions, y compris matériel roulant et centre de maintenance, les 8 km séparant l'entrée d'Eurexpo du site du Montout, dans des secteurs très peu denses, pourraient ne représenter qu'environ 15 millions au km, matériel roulant compris, soit 15 x 8 = 120</i>		
13. <u>Débranchement T3, de la station Grand Large jusqu'au stade du Montout :</u> 20 millions votés par le Sytral le 29 janvier 2009, portés à 34 millions selon délibération du Sytral du 25 novembre 2010 et à 35 millions à l'enquête publique de juin/juillet 2010	35	35
14. <u>Constructions ou aménagements de voies pour T3 à La Part Dieu, à La Soie et à Meyzieu Z.I.</u> , pour le stockage et la circulation de rames de tram supplémentaires les soirs de match : 8 millions votés par le Sytral le 29 janvier 2009, portés à l'enquête publique à 20 millions	20	20
15. <u>12 rames de tram de 43 m sur T3</u> (estim. JM avec données Sytral) pour accéder au stade de Décines avec les navettes qui seraient mises en place les soirs de match à partir de La Part Dieu, de La Soie et de Meyzieu (estimation sur la base du marché Alstom du 31/3/2011, de 59 millions pour 19 rames) soit 59/19 x 12 = 37	59	37
16. <u>Construction d'un 3ème centre de maintenance de tram :</u> 16 millions votés le 29 janvier 2009 par le Sytral pour 35 rames de 32 mètres, alors que le besoin supplémentaire pour les soirs de match serait d'env 12 rames de 43 m pour T3 et 12 rames de 32m pour T2 (jusqu'à Décines) soit au total l'équivalent de 27 rames de 32m	16	12
17. <u>Billetterie Sytral</u> pour navettes bus et tram, qui seraient utilisées les soirs de match	?	?
18. <u>Créations de gares bus pour les navettes "Grand Stade"</u> (10 quais près des parkings Eurexpo, 6 quais aux Panettes, 16 quais entre la rue Marceau et le stade)	?	?
Sous-total transports en commun	330+	264+
2. Dépenses hors transports en commun :		
21. <u>Accès routiers Sud du Stade</u> : estim. délibéré Gd Lyon 17/12/09 de 73 millions et de 51 millions à l'enquête publique (hors maîtrise d'ouvrage et TVA) portés avec Md'O et TVA à	57	57
22. <u>Accès routiers Nord du Stade</u> : estim. délibéré Gd Lyon 17/12/09 de 29 millions et de 24 millions à l'enquête publique (hors maîtrise d'ouvrage et TVA) portés avec Md'O et TVA à	26	26
23. <u>4000 places du parking à construire aux Panettes à Meyzieu Z.I.</u> dont 500 places pour le Sytral comme parc relais : estim. délibéré Gd Lyon 17/12/09 de 28 millions et de 28 millions à l'enquête publique (hors maîtrise d'ouvrage et TVA) portés avec Md'O et TVA à	30	26
24. <u>Infrastructures eau potable et assainissement</u> (délib Gd Lyon 21 nov 2011)	15	15
25. <u>Viabilisation des terrains</u> (eau, gaz, électricité, télécom etc.)	?	?
26. <u>Construction par l'Etat d'un échangeur (6bis ?)</u> sur la rocade Est, entre le stade et l'échangeur n°7, (23,5 selon données enquête publique, hors maîtrise d'ouvrage et TVA) portés avec Md'O et TVA à 25 millions	25	25
27. <u>Contournement de Pusignan et Est de Meyzieu</u> (engagements Conseil Général)	18	9
28. <u>Aménagements des giratoires situés sur la RD 302</u> entre le parking de Meyzieu- Les Panettes et l'échangeur N°7 de la rocade Est (Engagements Conseil Général)	4 ?	4 ?
29. <u>Boulevard Urbain Est Section Nord</u> (Engagements Conseil Général/Gd Lyon)	20 ?	10 ?
3. Autres dépenses non listées ci-dessus	??	??
Total : (1)	525+	436+

(1) Non compris moins-values sur promesse de vente à l'OL de 33 ha de terrains à 40 € le m2 et non compris la dévalorisation du stade de Gerland, consécutive à sa sous-utilisation

