

La grande distribution, nouveau maître du territoire

5 décembre 2018 / Franck Gintrand



Franck Gintrand, dans « Le jour où les zones commerciales auront dévoré nos villes », décrit les dessous de la guerre impitoyable que se livrent les acteurs de la grande distribution et dont les cœurs des villes sont les premières victimes.

-
- *Présentation du livre par son éditeur :*

La France est la championne d'Europe des zones commerciales en périphérie des villes, un titre lourd de conséquences économiques, sociales et environnementales.

Des villes moyennes qui ont mis des siècles à se bâtir sont en passe d'être rayées de la carte. En cause : la prolifération des zones commerciales en périphérie qui aspirent la clientèle des centres-villes.

Les petits commerces ferment, la population déserte des cœurs de ville qui se paupérisent. En l'espace de quelques années, le phénomène aura transformé plus radicalement la France que ne l'aura fait l'exode rural d'après-guerre. Comment en sommes-nous arrivés là ?

Ce livre décrit pour la première fois les dessous de la guerre impitoyable que se livrent les acteurs de la grande distribution, secteur le plus puissant de l'économie française, et les foncières, plus discrètes mais tout aussi puissantes.

Ikea, Carrefour, Leclerc, Auchan, Decathlon... Si certains élus se montrent particulièrement accueillants vis-à-vis des enseignes, d'autres, impuissants, doivent se plier devant ces nouveaux maîtres du territoire.

Franck Gintrand tire la sonnette d'alarme et veut croire que l'histoire n'est pas écrite. Du moins pas encore. L'État n'ayant plus les moyens financiers d'aider les villes en difficulté, ce livre propose de changer les règles du jeu pour rééquilibrer le marché et rendre plus attractives les conditions d'implantation en milieu urbain.

- Conseil auprès des collectivités locales et délégué de l'Institut des Territoires, **Franck Gintrand** est l'auteur de nombreuses analyses sur le développement économique territorial, notamment pour *Le Cercle Les Échos* et *Slate*.

-
- **Le jour où les zones commerciales auront dévoré nos villes**, de Franck Gintrand, éditions **Thierry Souccar**, octobre 2018, 224 p., 12,90 €.

- Emplacement : Accueil > Editorial > On en parle >
- Adresse de cet article : <https://reporterre.net/La-grande-distribution-nouveau-maitre-du-territoire>